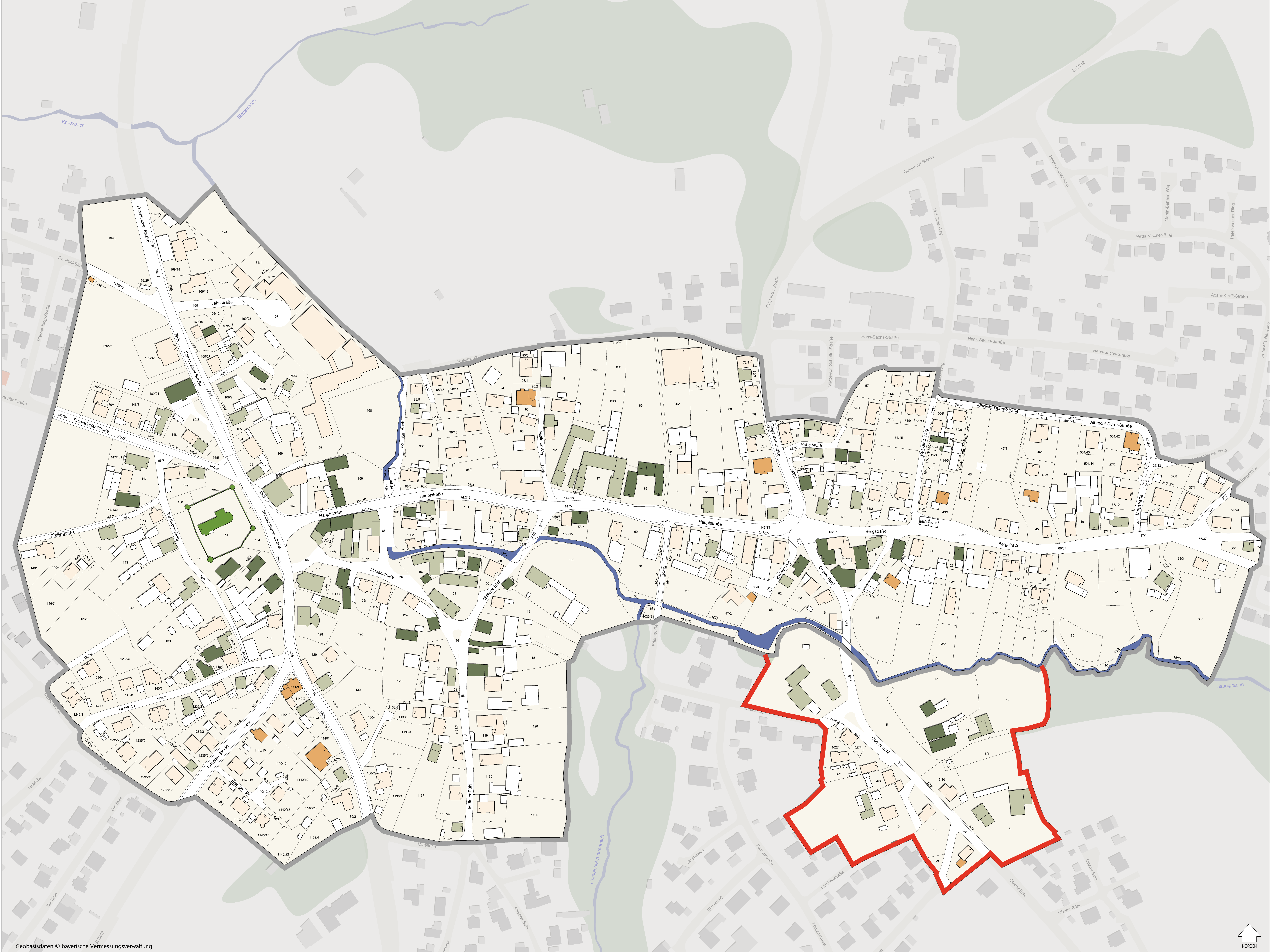




Abgrenzung des Untersuchungsgebietes (ca. 33,4 ha)

Erweiterung des Untersuchungsgebietes (ca. 3,5 ha)

Gebäude mit Hausnummer

Grundstücksgrenze

Städtebauliche Gestaltung

Ortsbild dominierendes Gebäude

Ortsbild prägendes Gebäude

Ortstypisches Gebäude

Gebäude ohne gestalterische Eigenschaft

Ortsbilduntypisches Gebäude

keine Aussage / Nebengebäude

Bestandserhebung Juni 2024 bzw. April 2025

PROJEKT

Vorbereitende Untersuchungen Effenrich

AUFTRAGGEBER  
BAUHERR

Gemeinde Effenrich  
Schulstraße 6  
91099 Pöchlarn

PLANNAME

Gestaltungswert

PLANDATEN

Projektnummer  
Plannummer  
Verfasser

0189  
2003  
RSDMKJ

Erstelldatum  
Maßstab  
Planmaße

11.04.2025  
1:1000  
1320 x 841 mm

PLANUNG

RSP ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG GmbH  
Rosenstraße 24 · 91044 Bayreuth · Tel. 0901 230389-0 · info@rsp-architektur.de

RSP  
01.11.25

Geobasisdaten © bayerische Vermessungsverwaltung